

**Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Девелопмент»**  
(далее – «Управляющая компания», лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 21 августа 2008 г. № 21-000-1-00591)

**Сведения о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «Атлант – региональная недвижимость» (далее – «Фонд»):**

Полное название фонда: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Атлант – региональная недвижимость».**

Сокращенное название фонда: **ЗПИФ недвижимости «Атлант – региональная недвижимость».**

Полное и сокращенное названия фонда не изменялись.

Номер и дата регистрации правил доверительного управления фондом: **Правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России 18 декабря 2012 года за № 2509.**

Перечень имущества, которое может быть передано в оплату инвестиционных паев фонда:

**- при формировании фонда и выдаче дополнительных инвестиционных паев фонда в оплату инвестиционных паев передаются денежные средства и (или) недвижимое имущество, предусмотренное инвестиционной декларацией фонда.**

**-при досрочном погашении инвестиционных паев фонда в оплату инвестиционных паев передаются только денежные средства.**

В отношении фонда отсутствует транзитный счет, открытый для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев.

Минимальная сумма денежных средств (стоимость имущества), передачей в оплату инвестиционных паев которой (которого) обусловлена выдача инвестиционных паев:

**- при формировании фонда не менее 1 000 000 (Одного миллиона) рублей;**

**при выдаче дополнительных инвестиционных паев фонда не менее 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей, за исключением лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев фонда;**

**- при досрочном погашении инвестиционных паев фонда выдача осуществляется в пределах количества досрочно погашенных инвестиционных паев фонда.**

До приобретения инвестиционных паев фонда получить подробную информацию о фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также получить сведения об ООО «РЕГИОН Девелопмент» и иную информацию, предусмотренную законодательством Российской Федерации и нормативными актами Российской Федерации можно по адресу: Российская Федерация, 119021, г. Москва, бульвар Зубовский, д. 11 А, этаж 6, помещение I, комната 1, телефон: тел. (495) 777-29-64. Адрес сайта в сети Интернет: [www.region-rd.ru](http://www.region-rd.ru).

**Стоимость инвестиционных паев фонда может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай фонда, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления фонда.**