

Отчетность некредитной финансовой организации

|                         |  |  |                       |
|-------------------------|--|--|-----------------------|
| Код территории по ОКATO | Код некредитной финансовой организации |  |                       |
|                         | по ОКПО                                | основной государственный регистрационный номер | регистрационный номер |
| 45286596000             | 14654886                               | 1037708029633                                  |                       |

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

на 30.09.2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Девелопмент" (ООО "РЕГИОН Девелопмент")  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 119021, Москва г, Zubovskiy bulvar, dom B 11A, etazh 6, помещение I, комната 1

Код формы по ОКУД: 0420002

Годовая (квартальная)

тыс. руб

| Номер строки                    | Наименование показателя   | Примечания к строкам | На 30.09.2020  | На 31.12.2019  |
|---------------------------------|---|----------------------|----------------|----------------|
| 1                               | 2   | 3                    | 4              | 5              |
| <b>Раздел I. Активы</b>         |   |                      |                |                |
| 1                               | Денежные средства   | 5                    | 25 185         | 27 454         |
| 2                               | Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, в том числе:                               |                      | 80 776         | 87 626         |
| 3                               | финансовые активы, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток | 6                    | 80 776         | 87 626         |
| 8                               | Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:  |                      | 94 389         | 43 394         |
| 9                               | средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах   | 10                   | 83 998         | 33 600         |
| 11                              | дебиторская задолженность   | 12                   | 10 391         | 9 794          |
| 17                              | Нематериальные активы   | 18                   | 74             | 0              |
| 18                              | Основные средства   | 19                   | 8 255          | 13 346         |
| 19                              | Требования по текущему налогу на прибыль  | 48                   | 0              | 474            |
| 20                              | Отложенные налоговые активы   | 48                   | 1 252          | 3 374          |
| 21                              | Прочие активы   | 20                   | 855            | 1 419          |
| 22                              | <b>Итого активов</b>  |                      | <b>210 786</b> | <b>177 087</b> |
| <b>Раздел II. Обязательства</b> |   |                      |                |                |
| 26                              | Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:   |                      | 5 351          | 11 143         |
| 28                              | кредиты, займы и прочие привлеченные средства   | 24                   | 5 329          | 11 124         |
| 30                              | кредиторская задолженность  | 26                   | 22             | 19             |
| 33                              | Обязательство по текущему налогу на прибыль   | 48                   | 1 694          | 0              |
| 36                              | Прочие обязательства  | 29                   | 5 462          | 3 194          |
| 37                              | <b>Итого обязательства</b>  |                      | <b>12 507</b>  | <b>14 337</b>  |
| <b>Раздел III. Капитал</b>      |   |                      |                |                |
| 38                              | Уставный капитал  | 30                   | 100 000        | 100 000        |
| 40                              | Резервный капитал   | 30                   | 15 000         | 14 820         |
| 51                              | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)  |                      | 83 279         | 47 930         |
| 52                              | <b>Итого капитала</b>   |                      | <b>198 279</b> | <b>162 750</b> |
| 53                              | <b>Итого капитала и обязательств</b>  |                      | <b>210 786</b> | <b>177 087</b> |

Генеральный директор  
(должность руководителя)



Корышева Ольга Павловна  
(инициалы, фамилия)

"30" октября 2020 г.