

Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Девелопмент»

(далее – «Управляющая компания», лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 21 августа 2008 г. № 21-000-1-00591)

Сведения о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «Атлант – региональная недвижимость» (далее – «фонд»):

Полное название фонда: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Атлант – региональная недвижимость».**

Сокращенное название фонда: **ЗПИФ недвижимости «Атлант – региональная недвижимость».**

Полное и сокращенное названия фонда не изменялись.

Номер и дата регистрации правил доверительного управления фондом: **Правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России 18 декабря 2012 года за № 2509.**

Перечень имущества, которое может быть передано в оплату инвестиционных паев фонда:

- **при формировании фонда и выдаче дополнительных инвестиционных паев фонда в оплату инвестиционных паев передаются денежные средства и (или) недвижимое имущество, предусмотренное инвестиционной декларацией фонда.**
- **при досрочном погашении инвестиционных паев фонда в оплату инвестиционных паев передаются только денежные средства.**

В отношении фонда отсутствует транзитный счет, открытый для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев фонда, в связи с окончанием расчетов с кредиторами (владельцами инвестиционных паев фонда) по состоянию на 22.10.2021 года в рамках процедуры прекращения фонда.

Минимальная сумма денежных средств (стоимость имущества), передачей в оплату инвестиционных паев которой (которого) обусловлена выдача инвестиционных паев:

- **при формировании фонда не менее 1 000 000 (Одного миллиона) рублей;**
- **при выдаче дополнительных инвестиционных паев фонда не менее 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей, за исключением лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев фонда;**
- **при досрочном погашении инвестиционных паев фонда выдача осуществляется в пределах количества досрочно погашенных инвестиционных паев фонда.**

До приобретения инвестиционных паев фонда получить подробную информацию о фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления фондом, а также получить сведения об ООО «РЕГИОН Девелопмент» и иную информацию, предусмотренную законодательством Российской Федерации и нормативными актами Российской Федерации можно по адресу: Российская Федерация, 123112, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 22, стр. 1, этаж 11, помещение А11, комната № 30, телефон: (495) 777-29-64. Адрес сайта в сети Интернет: www.region-rd.ru.

Стоимость инвестиционных паев фонда может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай фонда, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления фонда.